



Zukunftswerkstatt, 24.05.2022

„Stadtentwicklung Ostfildern verbindet“



Zielsetzung und Ablauf der Veranstaltung

Ziel: Identifizierung von Zielen sowie von Maßnahmen und Akteuren zu deren Umsetzung

18:45 Uhr Ostfildern gestern – heute – morgen, Impulsvorträge zur Entwicklung Ostfilderns:

Herr Rothe, Frau Hornung, Stadt Ostfildern

Herr Flammann, Pesch & Partner

19:00 Uhr Einstimmung auf die gemeinsame Arbeitsphase

Frau Folz, Stadtberatung Dr. Sven Fries

19:05 Uhr Aufsuchen der Kleingruppen zu den Handlungsfeldern:

Verkehr/Mobilität (1), Wohnen/Wohnumfeld (2), Freiraum/Landschaft/Klimaanp./Klimas. (3),
Identität/Integration/soziale Infrastruktur (4), Wirtschaft/Nahversorgung (5),
themenübergreifende „Murmелgruppe“ (6)

19:10 Uhr Arbeitsphase in Kleingruppen – Ihre Anregungen sind gefragt!

kurze Pause nach ca. 45 Minuten zum optionalen Gruppenwechsel

20:15 Uhr Kurze Zusammenfassung der Arbeitsergebnisse

20:30 Uhr Ausblick und Verabschiedung



Impulsvorträge

gestern – heute – morgen

Stefan Rothe – Carina Hornung – Mario Flammann

Gestern - Entstehung

- > 1975 größere Gemeinde / 1976 Große Kreisstadt
 - > Kemnat
 - > Nellingen
 - > Ruit
 - > Scharnhausen

Gestern - Entstehung

Ruit



Nellingen



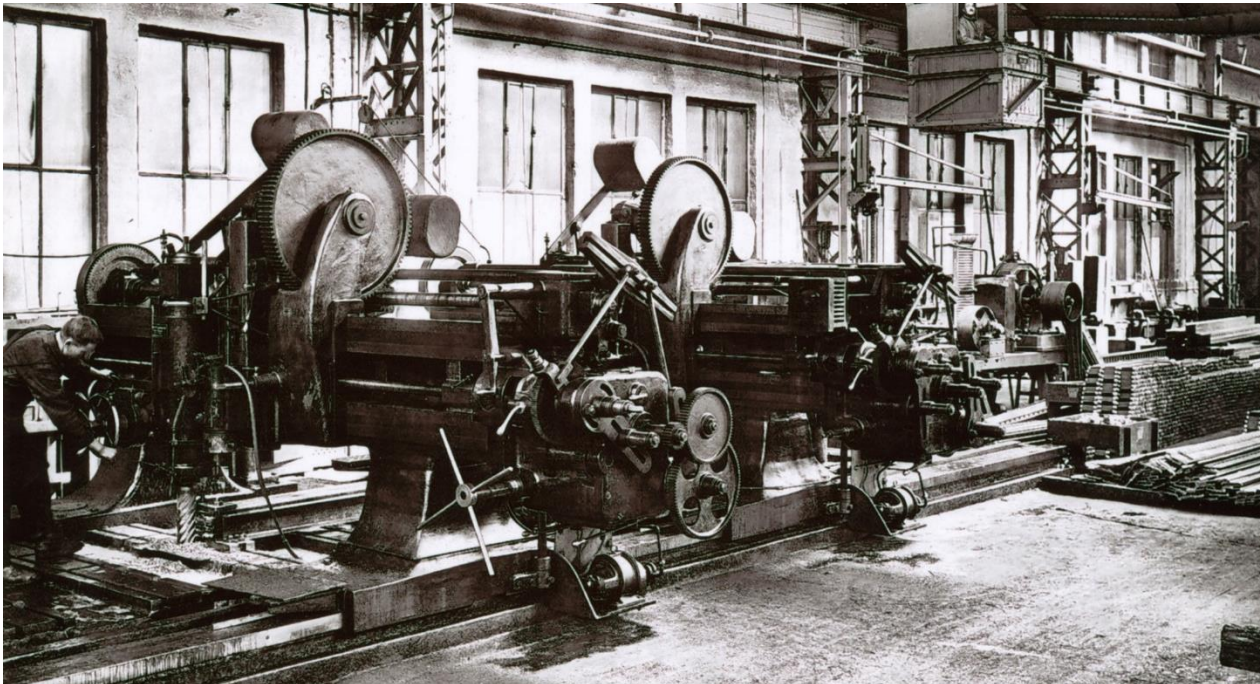
Gestern - Entstehung

Bauerndörfer

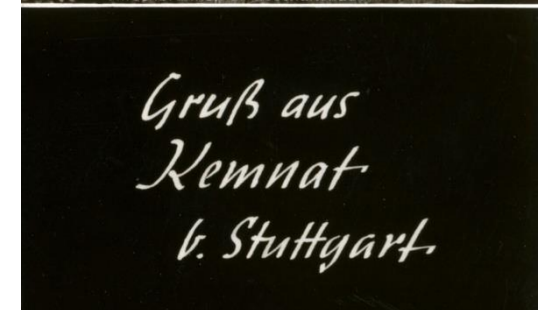


Gestern - Entstehung

Industrialisierung ab 1870-er Jahre



Gestern - Entstehung



Gestern - Entstehung

Scharnhäuser Park





Heute – Daten und Fakten zu Ostfildern

- > Fakten
 - > Ca. 40.000 Einwohner
 - > 22,81 km²
 - > Eine von sechs großen Kreisstädten im LK Esslingen

Heute – Ostfildern Beispiele Stadtbild



Heute – Herausforderungen der Stadtentwicklung

- > Flächensparende, klimagerechte Innenentwicklung
- > Stärkung der Ortskerne
- > Nachhaltige Mobilität - Begrenzung von Umweltbelastungen (z. B. Eindämmung des Verkehrs)
- > Energie- und Klimaschutz
- > Demografischer Wandel
- > ...

Heute – Reaktion auf Herausforderung

- Integrierte, interdisziplinäre und zukunftsorientierte Stadtentwicklung als aktiver Planungs- und Veränderungsprozess unter Beteiligung der Bürgerschaft
- Stadtentwicklungsplanung zur Steuerung der Gesamtentwicklung der Stadt, unter Berücksichtigung gesellschaftliche, wirtschaftliche, kulturelle und ökologische Gesichtspunkte

Heute – Stadtentwicklungsprozess Ostfildern

Chancengleichheit Gemeinschaft
Identität und soziale Zukunftsfähigkeit Barrierefreiheit
OSTFILDERN Ehrenamt und Engagement
Klimaschutz und Klimawandelanpassung
Freiraum und Landschaft Soziale Infrastruktur
Digitalisierung Wohnen **ZUKUNFT** Kultur und Vereinsleben
STADTENTWICKLUNG
Verkehr/Mobilität und technische Infrastruktur Nahversorgung
Zusammenhalt Wirtschaft, Handel und Beschäftigung
Kooperation Bildung Arbeitsplätze

Heute - Stadtentwicklungsprozess - Begriffe

Stadtentwicklungskonzept (STEK) als informelles Instrument zur Beschreibung von Zielen, Handlungsfeldern und Projekten für die Entwicklung der Stadt

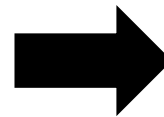


Stadtentwicklungskonzept

Heute - Stadtentwicklungsprozess - Begriffe

Handlungsfelder

Wohnen
Klimaschutz
Soziale Infrastruktur
Verkehr/Mobilität
Wirtschaft/Handel
Zukunftsfähigkeit/Identität
Freiraum/Landschaft



Fachplanung u. a.

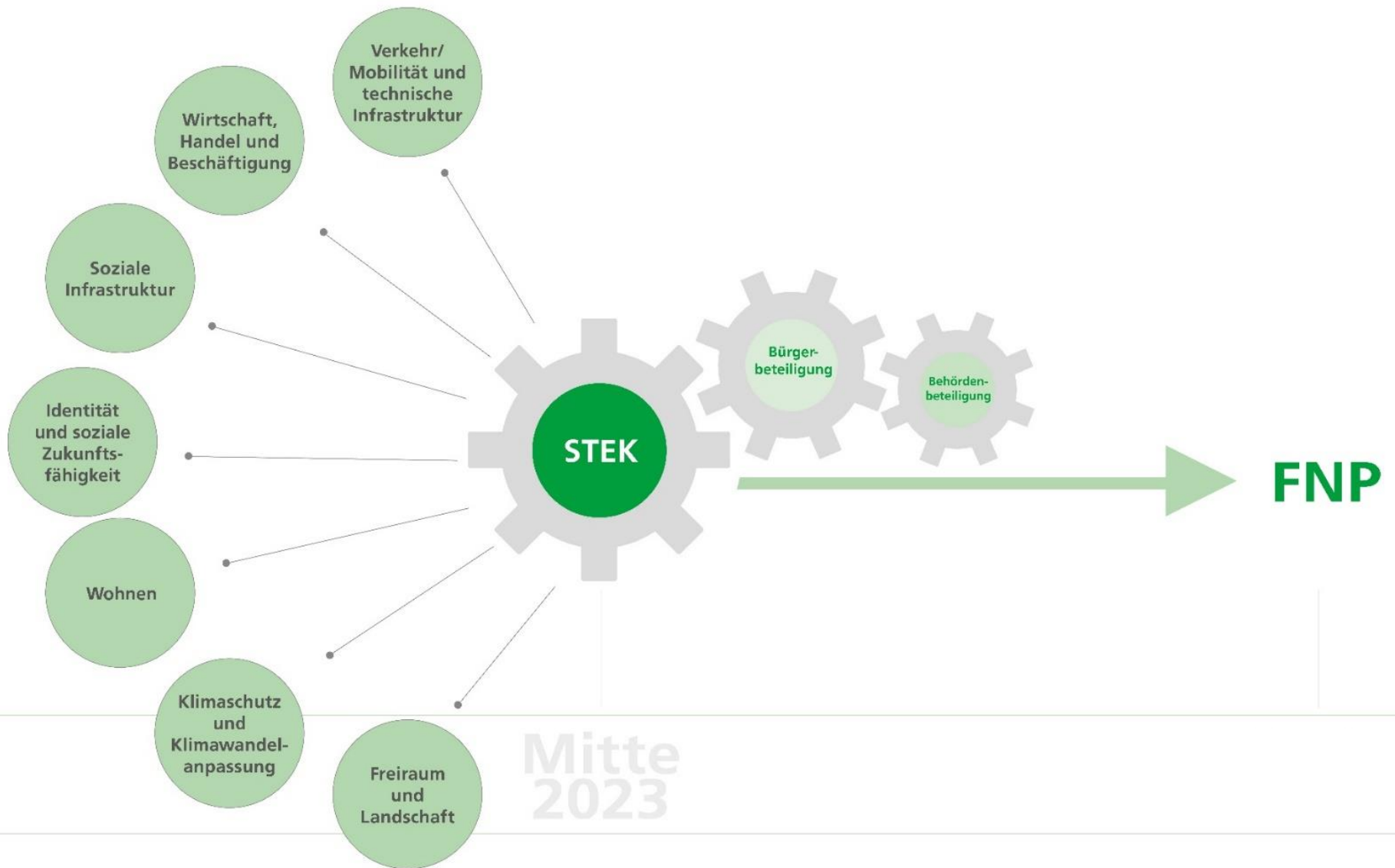
Wohnbauflächenkonzept
Klimaschutzkonzept
Bedarfsplanungen
Umsetzungsstrategie Mobilität
Gewerbeflächen/Einzelhandelsk.
Integrationskonzept
Landschafts- und Umweltplan



Heute - Stadtentwicklungsprozess - Begriffe

Flächennutzungsplan (FNP) als formelles Steuerungsinstrument der Bauleitplanung, integraler Plan der verschiedene Nutzungsansprüche zu Gesamtkonzept zusammenführt





Heute – was bisher geschah

Bürgerforum



Fahrradbasar



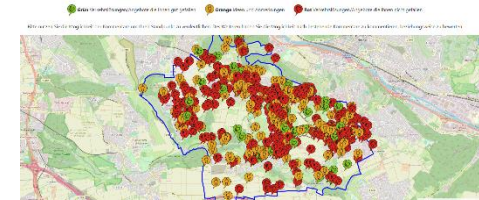
Markttage



Jugendbeteiligung



Meinungskarte Mobilität



Haushaltsbefragung

MITTELHEFTER DER STADT OSTFILDERN

STADTENTWICKLUNG OSTFILDERN VERBINDET

Liebe Bewohnerinnen und Bewohner von Ostfildern, Ostfildern wird sich in den kommenden Jahren stark weiterentwickeln. Das bringt Herausforderungen und Chancen mit sich. Gemeinsam mit Ihnen möchten wir die zukünftigen Entwicklungen diskutieren. Dabei geht es um Themen wie Wohnen, soziale Infrastruktur, Identität und soziale Zukunftsfähigkeit, Wirtschaft/Handel und Beschäftigung, Verkehr/Mobilität und technische Infrastruktur, Freiraum und Landschaft, Klimaschutz- und Klimawandelanpassung. Hierzu wird derzeit ein gesamtschaftliches Strategiepapier, das Stadtentwicklungskonzept (STEK), weiterentwickelt. Auf dessen Grundlage werden ein formeller Flächennutzungsplan (FNP) und ein Landschafts- und Umweltschutzplan (LUP) erstellt. Das ausgewogene Gesamtkonzept soll von der breiten Öffentlichkeit sowie der Politik und der Verwaltung getragen werden.

Aktuelle Informationen zum Projekt und den weiteren Beteiligungsmöglichkeiten finden Sie unter: www.stadtentwicklung-ostfildern-verbundet.de

Sie sind die Expertinnen und Experten! Als Bewohnerinnen und Bewohner kennen Sie die Stadt am besten. Sie wissen, was gut läuft oder was fehlt. Nehmen Sie sich daher bitte ein paar Minuten Zeit, um den Fragebogen auszufüllen. Sagen Sie uns Ihre persönliche Sichtweise auf die Stadt Ostfildern.

Wie geht es? Der Befragungszeitraum ist vom 10. März bis einschließlich 10. April 2022. Ihre Daten unterliegen dem Datenschutz und werden streng vertraulich und anonymisiert verwendet.

Wir bitten Sie, den ausgefüllten Fragebogen in eine Sammelbox einzuzwerfen:

- Treffpunkt Kemptal, Friedrichstraße 1, Kemptal
- Treffpunkt Nellingen, Esslinger Str. 26, Nellingen
- Volkshochschule Ostfildern, Esslinger Str. 26, Nellingen
- Kubitz, in den Anlagen 6, Nellingen
- Klosterhof, Klosterhof 12, Nellingen
- Treffpunkt Parkseidung, Robert-Koch-Straße 87/1, Parkseidung
- Reihense Ruit, Otto-Katter-Straße 12, Ruit
- Treffpunkt Ruit, Scharnhäuser Straße 25, Ruit
- Treffpunkt Scharnhäuser, Ruit Straße 20/1, Scharnhäuser
- Bürgertreff Scharnhäuser Park, Bonhoffstraße 4, Nachbarschaftshaus, Scharnhäuser Park
- Stadthaus, Gerhard-Koch-Straße 1, Scharnhäuser Park

Sie können auch digital mitmachen. Hier geht es zum Online-Fragebogen:



HINWEISE ZUM AUSFÜLLEN DES FRAGEBOGENS

Antworten bitte so ankreuzen: bei einem Fehler bitte so:

Haben Sie noch Fragen? Diese beantwortet Verica Grimm (Büro Stadtberatung): Telefon: 071197574964 E-Mail: verica.grimm@stadtberatung.info

Identität und soziale Zukunftsfähigkeit

1. In welchem Stadtteil leben Sie?
☐ Kemptal
☐ Nellingen
☐ Parkseidung
☐ Ruit
☐ Scharnhäuser
☐ Scharnhäuser Park

DANKE
für
Mühen!

2. Wie lange leben Sie schon in Ostfildern?
☐ unter 5 Jahre
☐ 5 – 15 Jahre
☐ über 15 Jahre

3. Wie stark fühlen Sie sich verbunden mit...?

	gar nicht verbunden	wenig verbunden	mittel verbunden	sehr verbunden
Ihrem Stadtteil	☐	☐	☐	☐
Ostfildern allgemein	☐	☐	☐	☐
Baden-Württemberg	☐	☐	☐	☐
Deutschland	☐	☐	☐	☐



Zukunftsfähige Mobilitätsinfrastruktur



Stadtbahnstation, Scharnhäuser Park



RegioRad Station, Scharnhäuser

Zukunftsfähige Mobilitätsinfrastruktur



Carsharing, Scharnhäuser Park



E-Ladestation, Scharnhäuser Park (Quelle: Stadt Ostfildern)

Gestaltung attraktiver Lebensräume

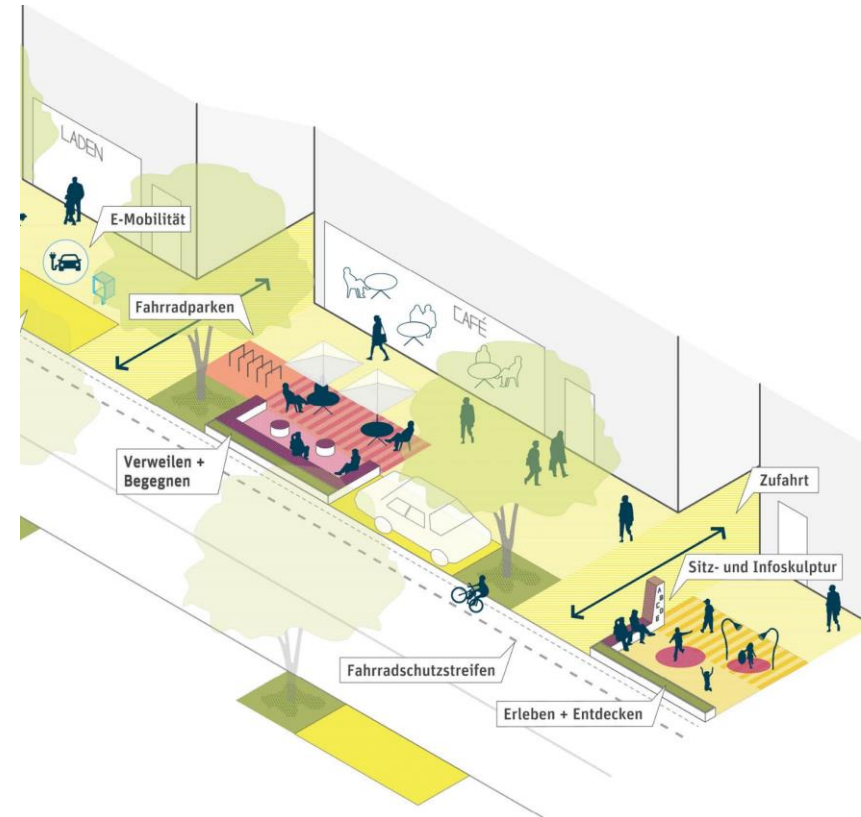


Hindenburgstraße, Nellingen

Starke Stadtteilzentren und Ortsmitten



Kronenplatz, Ruit



Planung Umgestaltung Heumadener Straße, Kemnat

Innenentwicklung und Stadterneuerung

Ruit



Kemnat



Scharnhäuser Park



Parksiedlung



Samariterstift, Ruit



Scharnhäuser Park

Stadtteile und Nachbarschaften



Quelle: Google, Kartendaten 2021

Stärkung Stadtteilkultur und Bildungsangebote

Neubau Kindergarten, Kemnat



Zentrum Zinsholz, Ruit



Bildungscampus, Nellingen



Städtische Galerie, Scharnhäuser Park

Erlebbare Identität und Nachbarschaft



Wohnstraße Ruit



Wohnstraße Scharnhäuser Park

Vernetzung vielfältiger Naturräume

Körsch, Scharnhausen



Panoramaweg (Quelle: Stadt Ostfildern)



Klingenbach am Rossert



Streuobst am Ortsrand Kemnat

Gestaltung Erholungslandschaften

Grüne Mitte, Ruit (Quelle: Stadt Ostfildern)



Landschaftstreppe, Scharnhäuser Park



Spieleflächen Bürgergärten, Scharnhäuser Park



Sportfelder zwischen Ruit und Scharnhäuser Park

Gestaltung Erholungslandschaften



Landschaftsraum zwischen Scharnhäusen und Scharnhäuser Park

Verbesserung Stadtklima

Retentionsräume, Scharnhäuser Park



Erinnerung an Hochwasser, Scharnhäusen



Brunnen, Nellingen



Körschplatz, Scharnhäusen



Gemeinsame Arbeitsphase

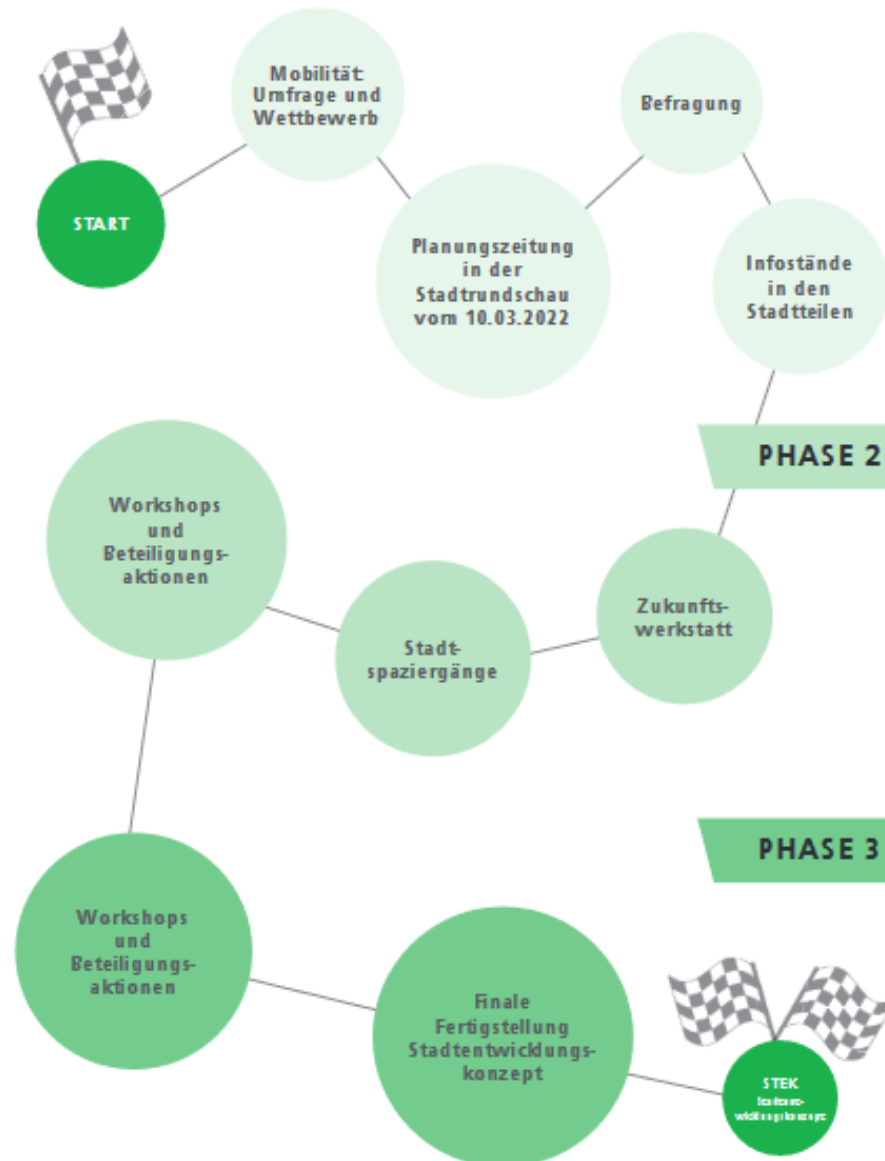
- Welche Schlagzeile möchten Sie 2040 über Ihre Stadt Ostfildern lesen? Welche **Ziele** sollen erreicht sein?
- Welche **Maßnahmen** dazu umgesetzt werden?
- Wer, welche **Einrichtungen, Personen**, sind hierfür besonders wichtig?

Ihre Anregungen/Ideen sind gefragt!

Austausch und Diskussion in Kleingruppen zu den Themen (Gruppenwechsel nach ca. 45 Min.):

1. Verkehr/Mobilität, Herr Wammetsberger/Herr Schmidt
2. Wohnen/Wohnumfeld, Frau Folz
3. Freiraum/Landschaft/Klimaanpassung/Klimaschutz, Frau Neubauer
4. Identität/Integration/soziale Infrastruktur, Frau Hübsch
5. Wirtschaft/Nahversorgung, Frau Grimm
6. themenübergreifende „Murmelgruppe“, Herr Flammann

Prozessablauf



Vielen Dank für Ihre Mitwirkung!!!

Aktuelle Informationen zum Prozess und weiteren Beteiligungsformaten unter:

www.stadtentwicklung-ostfildern-verbindet.de